Municipalidad
Padre Las Casas

DECRETO N° 4618 /
PADRE LAS CASAS, 06 DIC 2012

VISTOS:

1.- La Ley N° 19.391 del año 1995, que crea la comuna de Padre Las Casas.

2.- El Decreto Alcaldicio N° 2101 de fecha 28.06.2012, que asigna el módulo N° 03 ubicado en calle Aillacara S/N a doña Patricia del Pilar Riffo Velozo.

3.- El Decreto Alcaldicio N° 4315 de fecha 15.11.2012, que deja sin efecto el Decreto Alcaldicio N° 2101 de fecha 28.06.2012 por renuncia voluntaria al módulo N° 03, ubicado en calle Aillacara S/N a nombre de Patricia del Pilar Riffo Velozo.

4.- La carta de fecha 14.11.2012 emitida por doña Bernarda González en su calidad de Presidenta del Sindicato Jiret, quien informa que la Sarta. Patricia Riffo Velozo, se incorpora al módulo N° 21 que se encuentra desocupado a contar de la renuncia al módulo por partes de la Sra. Nilda Flor Álvarez.

5.- El Decreto Alcaldicio N° 4316 de fecha 15.11.2012, que deja sin efecto el Decreto Alcaldicio N° 2110 del 28.06.2012 por renuncia voluntaria de la Sra. Nilda Flores Álvarez al módulo N° 21.

6.- El acuerdo adoptado en sesión ordinaria número 117 del Concejo Municipal, celebrada el 6 de marzo de 2012, en orden a aprobar la **"Ordenanza de comercio estacionado en bienes nacionales de uso público de la Comuna de Padre las Casas."**

7.- La Ordenanza Municipal número 30, denominada **"Ordenanza de comercio estacionado en bienes nacionales de uso público de la Comuna de Padre las Casas",** de fecha 9 de marzo de 2012, que fija los derechos y obligaciones de los contribuyentes beneficiados con la asignación del módulo.

8.- Lo dispuesto en el artículo 36 de la Ley 18.695, que faculta a los municipios para otorgar permisos en Bienes Nacionales de Uso Público.

9.- El Decreto Ley N° 3.063 de 1979, sobre rentas municipales.

10.- Las facultades que confiere la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus modificaciones posteriores.

CONSIDERANDO:

1.- Considerando la necesidad de generar y otorgar espacios para el desarrollo de actividades comerciales y de apoyo al emprendimiento dentro de la comuna, las cuales deben estar normadas.

DECRETO:

1.- ***Asígnese*** el módulo **N° 21,** ubicado en Calle Aillacara S/N, a doña Patricia del Pilar Riffo Velozo Rut. N° 8.795.766-7, dirección particular Maquehue N° 1065, Comuna de Padre las Casas, para que en dicho módulo ejerza exclusivamente y de forma personal o por su suplente la venta de ropa usada.

2.- ***Otórguese*** al presente permiso, el carácter de precario, conforme a lo cual el municipio podrá anularlo, modificarlo o requerir su reubicación en cualquier momento, sin que ello signifique para el contribuyente derecho alguno para requerir el cobro de indemnizaciones de parte del municipio.

3.- ***Designese*** como suplente del Módulo 21 a Doña Carmen Nelly Riffo Veloso, Rut. N° 8.815.866-0, dirección Particular Maquehue N° 1065, Padre las Casas, quien tendrá las mismas obligaciones del titular para el ejercicio de la venta de ropa usada en los términos de este decreto y de la Ordenanza número 30 indicada en el visto número 4.

4.- ***Prohíbase*** terminantemente al contribuyente el traspaso del permiso a cualquier título o el arrendamiento del módulo; mantener alrededor de sus instalaciones, mercaderías o cualquier otro objeto; anexar, ampliar o modificar el diseño, como igualmente instalar lonas, plásticos u otros, sobre las instalaciones, que no se encuentren expresamente autorizados; preparar alimentos, tanto fuera como al interior del módulo, para consumo personal; colocar propaganda de cualquier tipo, sin autorización municipal; el uso de altoparlantes o cualquier otro artefacto reproductor o amplificador de sonido; vocear la mercadería; la venta de artículos no autorizados; colocar o instalar conexiones eléctricas no autorizadas por la empresa respectiva, u otras que atenten contra la seguridad de las personas; la venta de fonogramas o libros, en contravención a las disposiciones de la Ley 17.336, sobre la propiedad intelectual, la contravención a esta norma será sancionada con el término inmediato del permiso; la venta de artículos al por mayor para su reventa por otros comerciantes; arrendar, prestar, dar en administración o facilitar el permiso o patente a terceras personas; la venta de artículos tóxicos de acuerdo a las normas de salud establecidas; mantener mascotas; el no ejercicio de la actividad comercial, por más de quince días, salvo que se cuente con autorización municipal. Para el caso de que no se ejerza la actividad por más de 15 días el municipio notificará de esta situación al titular o suplente del permiso, y si este no da cumplimiento a la normativa de la Ordenanza de Comercio Estacionado en Bienes Nacionales de Uso Público de la Comuna de Padre las Casas, el módulo luego de transcurridos 15 días posteriores a la notificación pasará al municipio.

5.- ***Exíjase*** al contribuyente el pago oportuno de los derechos de ocupación del módulo asignado, patente y otros derechos municipales que correspondan por este concepto, en conformidad a lo dispuesto en el Art. 13 de la Ordenanza N° 30, los que deberán ser pagados por mes anticipado; si el comerciante no pagare el permiso dentro de los cinco primeros días hábiles del respectivo mes, este se entenderá caducado por el sólo ministerio de la Ley, sin derecho a reclamación alguna. Previo al giro del mes siguiente, el comerciante deberá acreditar que se encuentran pagados los impuestos fiscales correspondientes al SII.

6.- Será de exclusiva responsabilidad del interesado, cualquier tipo de siniestro y/o accidente que pudiere comprometer la integridad de terceros, como así también la conservación y mantención adecuada del mismo.

7.- ***Considérese*** el contenido de la Ordenanza Municipal número 30, denominada **"Ordenanza de comercio estacionado en bienes nacionales de uso público de la Comuna de Padre las Casas"**, de fecha 9 de marzo de 2012, como parte integrante del presente Decreto Alcaldicio.

8.- El Departamento de Finanzas, a través de la Oficina de Rentas Municipales, procederá a efectuar los registros respectivos.

9.- Los documentos que se anexan pasarán a formar parte integrante del presente Decreto.

10.- Secretaría Municipal, procederá a notificar a la persona natural la resolución contenida en el presente Decreto.

ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE

LAURA GONZALEZ CONTRERAS
SECRETARIO MUNICIPAL

JUAN EDUARDO DELGADO CASTRO
ALCALDE

VFS/ABD
Distribución:
- Interesada
- Dideco (Digital)
- Asesoría Jurídica (Digital)
- Oficina de Rentas
- Inspección Municipal (Digital)
- Oficina de partes

ID 127257